www.cncapital.id

CAKRA land

Integrated Shorebase & Offshore Logistics Services



CAKRA land
member of CN capital (PT. Cakra Nusantara)
Jl. Raya Bojonegara No.60,
Kota Cilegon, Banten, Indonesia

Disclaimer
The views expressed in this publication are those of the authors and are not necessarily consistent with those of the management of CAKRA Land (member of CN Capital). Our information is based upon diverse sources that we believe to be reliable, though the information is not guaranteed. CAKRA Land (member of CN Capital) and its affiliates do not assume any liability for any loss that may result from the reliance by any person upon the information or opinions expressed in this publication. Our views and forecasts are subject to change without notice, are for general information only and are not intended as an offer or solicitation with respect to the purchase or sale of any security, any foreign exchange transaction, other investment instrument, or as personalized investment and corporate advice.

Pendiri / Founder



Dr. Lucky Bayu Purnomo



J. Daniel Kumar

Selamat Datang di CAKRA Land
Welcome at CAKRA Land

Visi Transformasi: Cakra Land Menjadi Shore Base Terpadu
PT Cakra Nusantara adalah perusahaan logistik dan supply chain yang melayani industri migas, energi, dan maritim di Indonesia. Saat ini, perusahaan memasuki babak baru dengan mentransformasikan Cakra Land, lahan strategis milik perusahaanmenjadi Shore Base (Pangkalan Darat) modern yang terintegrasi penuh.

Transformation Vision: Cakra Land as an Integrated Shore Base
PT Cakra Nusantara is a logistics and supply chain provider for the oil & gas, energy, and maritime sectors in Indonesia. The company is now embarking on a new phase by converting Cakra Land, Its strategically located property into a fully integrated, modern Shore Base that meets world-class operational standards.

CAKRA land

Peluang / Opportunity

Sewa	**Kerja sama strategis**	**Akuisisi investasi properti industri**
Leasing	***Strategic partnerships***	***Land Acquisitions***

CAKRA land dan Shore Base?

Shore Base adalah pusat logistik di darat yang menjadi penghubung utama antara operasi darat (onshore) dan operasi lepas pantai (offshore). Fasilitas ini berfungsi sebagai:

Fungsi	Function	Keterangan	Description
Titik Transit Logistik	**Logistics Transit Hub**	Tempat berkumpulnya perlengkapan, peralatan, bahan operasional, dan material proyek sebelum dikirim ke anjungan lepas pantai.	Central staging area where equipment, operational supplies, and project materials are consolidated before being transported to offshore platforms.
Pusat Penerimaan Kembali	**Return & Receiving Center**	Menerima material sisa, peralatan bekas, limbah operasional, dan barang yang dikembalikan dari offshore untuk diproses di darat.	Receives returned materials, used equipment, operational waste, and offshore cargo for inspection, processing, maintenance, or disposal onshore.

CAKRA land dan Shore Base?

Shore Base adalah pusat logistik di darat yang menjadi penghubung utama antara operasi darat (onshore) dan operasi lepas pantai (offshore). Fasilitas ini berfungsi sebagai:

Fungsi	Function	Keterangan	Description
Hub Distribusi	**Distribution Hub**	Menjadi titik keberangkatan kapal pasokan (*supply vessels*) menuju lokasi pengeboran, produksi, maupun fasilitas offshore lainnya.	Serves as the departure point for supply vessels transporting cargo, equipment, and personnel to drilling sites, production facilities, and other offshore installations.
Pusat Koordinasi Operasional	**Operational Coordination Center**	Mengatur jadwal pengiriman, pemuatan kapal, penerimaan barang, serta mobilisasi personel dan peralatan.	Coordinates logistics scheduling, vessel loading, cargo receiving, and the mobilization of personnel and equipment.

CAKRA land dan Shore Base?

Shore Base adalah pusat logistik di darat yang menjadi penghubung utama antara operasi darat (onshore) dan operasi lepas pantai (offshore). Fasilitas ini berfungsi sebagai:

Fungsi	Function	Keterangan	Description
Area Penyimpanan	**Storage Facilities**	Menyediakan gudang tertutup, *open yard*, *cold storage*, dan area khusus untuk material berat maupun bahan berbahaya.	Provides covered warehouses, open storage yards, cold storage facilities, and dedicated areas for heavy equipment and hazardous materials (HAZMAT).

CAKRA land dan Shore Base?

Shore Base adalah pusat logistik di darat yang menjadi penghubung utama antara operasi darat (onshore) dan operasi lepas pantai (offshore). Fasilitas ini berfungsi sebagai:

Apa Itu Shore Base?

Shore Base adalah pusat logistik di darat yang berfungsi sebagai penghubung utama antara operasi darat (onshore) dan operasi lepas pantai (offshore).

Dalam industri minyak dan gas bumi, shore base menjadi titik kendali utama untuk pengelolaan material, peralatan, personel, kapal pasokan, serta arus distribusi menuju lokasi pengeboran dan produksi di laut. Dengan adanya shore base, seluruh kebutuhan operasi offshore dapat dipersiapkan, dikirim, diterima kembali, dan dikelola secara lebih aman, cepat, dan efisien.

What is a Shore Base?

A Shore Base is an onshore logistics hub that serves as the primary link between onshore operations and offshore operations.

In the oil and gas industry, a shore base functions as the central logistics and operational control point for managing materials, equipment, personnel, supply vessels, and the flow of goods to and from offshore drilling and production facilities. It ensures that all offshore operational requirements are efficiently planned, prepared, dispatched, received, and managed in a safe, reliable, and cost-effective manner.

Transformasi Cakra Land Menjadi Shore Base

Cakra Land dikembangkan menjadi shore base dengan spesifikasi unggulan:

A. Fasilitas Utama

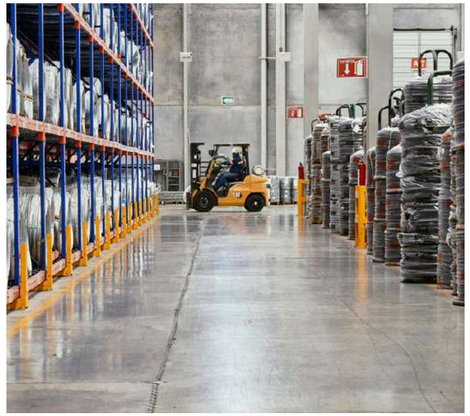
- Gudang Tertutup: Penyimpanan material sensitif cuaca (komponen elektronik, bahan kimia, peralatan presisi)
- Lapangan Terbuka (Laydown Yard): Area luas untuk peralatan berat (pipa, modul, struktur baja, peralatan pengeboran)
- Dermaga/Jetty: Untuk tambat dan bongkar muat kapal pasokan dengan kedalaman memadai
- Area Kontainer: Penyimpanan dan pengelolaan kontainer kargo
- Sistem Keamanan Terintegrasi: CCTV 24 jam, akses terbatas, dan personel keamanan profesional

A. Main Facilities

- *Covered Warehouse – Storage facility for weather-sensitive materials such as electronic components, chemicals, and precision equipment.*
- *Laydown Yard – Large open storage area for heavy equipment, including pipes, modules, steel structures, and drilling equipment.*
- *Jetty / Marine Wharf – Berthing and cargo handling facility for offshore supply vessels with adequate water depth.*
- *Container Yard – Designated area for container storage, handling, and cargo management.*
- *Integrated Security System – 24/7 CCTV surveillance, controlled access, and professional security personnel to ensure operational safety.*









Transformasi Cakra Land Menjadi Shore Base

Cakra Land dikembangkan menjadi shore base dengan spesifikasi unggulan:

B. Fasilitas Nilai Tambah

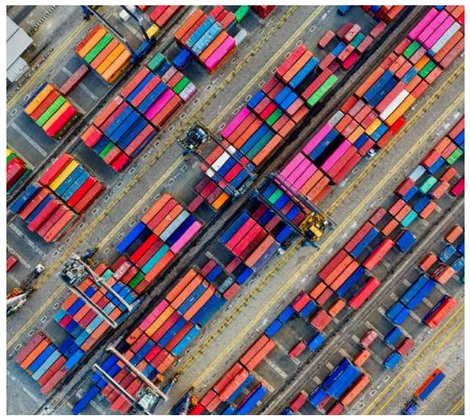
- Pusat Logistik Berikat (PLB): Penyimpanan barang impor dengan penangguhan bea masuk hingga 3 tahun, mendukung optimalisasi arus kas klien
- Sistem Inventaris Digital: Pelacakan real-time terintegrasi dengan platform kepabeanan
- Layanan Nilai Tambah: Inspeksi, pengepakan ulang, pelabelan, dan quality control

B. Value-Added Facilities

- *Bonded Logistics Center (PLB): Import cargo storage with customs duty deferment of up to three years, enabling clients to optimize cash flow and inventory management.*
- *Digital Inventory Management System: Real-time inventory tracking integrated with customs and logistics platforms for enhanced visibility and operational efficiency.*
- *Value-Added Logistics Services: Inspection, repacking, labeling, quality control (QC), and other cargo handling services to meet project and regulatory requirements.*



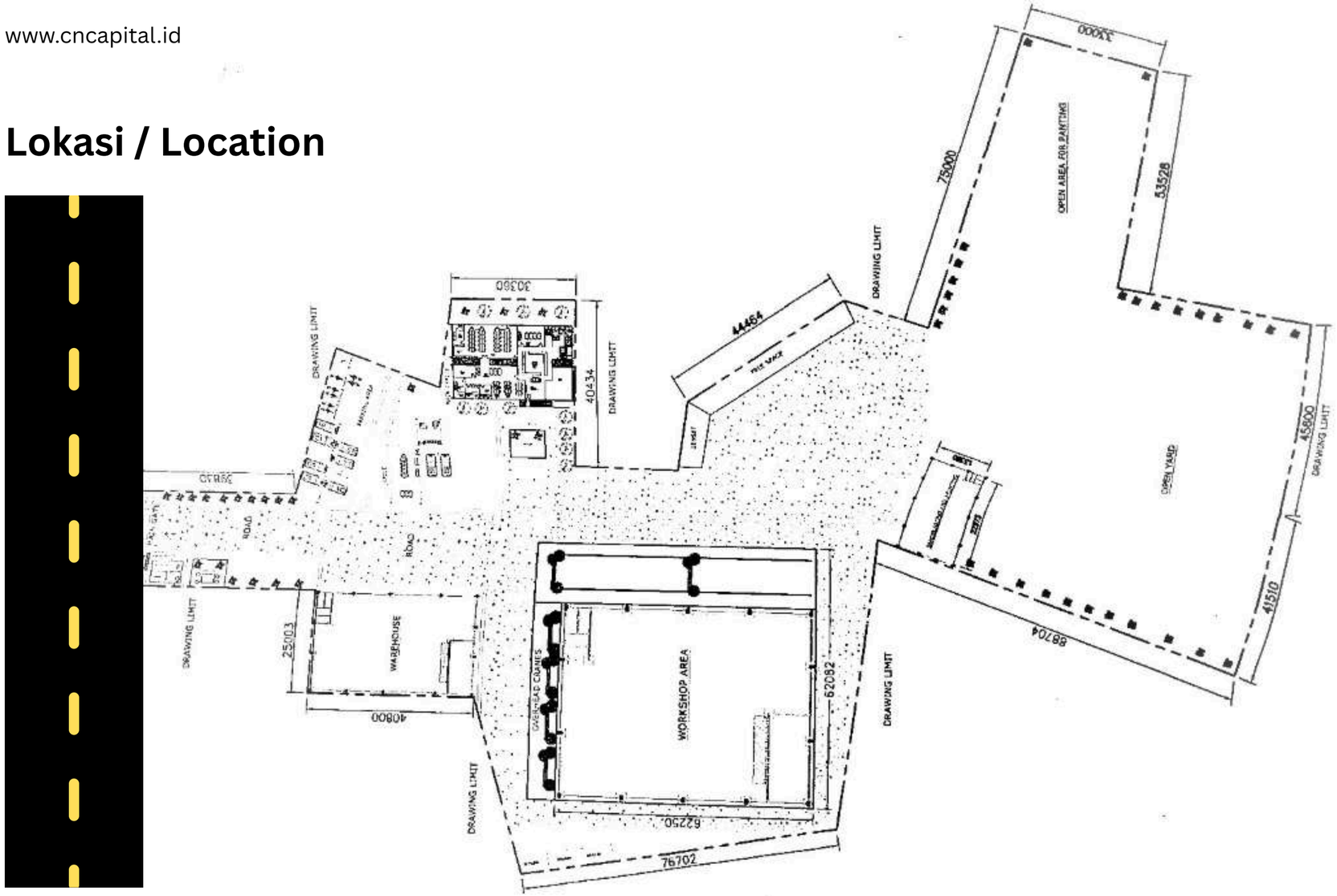






CAKRA land

Lokasi / Location



CAKRA land
Jl. Raya Bojonegara No.60,
Kota Cilegon, Banten, Indonesia

Luas lahan total
±2,5 Ha (25.000 m²)

Fungsi

- Workshop / Bengkel kerja
- Warehouse / Pergudangan
- Office Space (3 floors) / Ruang kantor (3 lantai)
- Lay Down Area (open/multifunctional space) / Area terbuka / multifungsi
- Welding Test Room / Ruang uji pengelasan

Daftar perusahaan yang telah berroperasi di wilayah CAKRA land

List of Companies Operating in CAKRA Land

Beberapa perusahaan nasional dan multinasional telah beroperasi di kawasan CAKRA Land, memanfaatkan lokasi strategis serta fasilitas industri yang lengkap. Di antaranya:

1. PT Krakatau Steel (Persero) Tbk – Industri baja terintegrasi.
2. PT Chandra Asri Petrochemical Tbk – Industri petrokimia dan bahan baku plastik.
3. PT Asahimas Chemical – Produksi bahan kimia dasar.
4. PT Mitsubishi Chemical Indonesia – Bahan kimia dan resin industri.
5. PT Nippon Steel Engineering Indonesia – Rekayasa dan konstruksi industri baja.
6. PT Lotte Chemical Titan Nusantara – Produksi polietilena.
7. PT Krakatau Posco – Industri baja terpadu Korea–Indonesia.
8. PT KHI Pipe Industries – Manufaktur pipa baja.
9. PT JGC Indonesia – EPC (Engineering, Procurement, Construction) untuk industri migas dan petrokimia.

Several national and multinational companies have established operations within CAKRA Land, leveraging its strategic location and comprehensive industrial facilities. These include:

1. *PT Krakatau Steel (Persero) Tbk – Integrated steel industry.*
2. *PT Chandra Asri Petrochemical Tbk – Petrochemical and plastic raw material industry.*
3. *PT Asahimas Chemical – Basic chemical production.*
4. *PT Mitsubishi Chemical Indonesia – Industrial chemicals and resins.*
5. *PT Nippon Steel Engineering Indonesia – Industrial steel engineering and construction.*
6. *PT Lotte Chemical Titan Nusantara – Polyethylene manufacturing.*
7. *PT Krakatau Posco – Korea–Indonesia integrated steel plant.*
8. *PT KHI Pipe Industries – Steel pipe manufacturing.*
9. *PT JGC Indonesia – EPC (Engineering, Procurement, Construction) services for oil & gas and petrochemical sectors.*

CAKRA land

Lokasi / Location





CAKRA land

Lokasi / Location



CAKRA land

Lokasi / Location



CAKRA land

Lokasi / Location









CAKRA land

Lokasi / Location









CAKRA land

Lokasi / Location









Lokasi / Location



Lokasi Cilegon memIndonesia Logistics Gateway, terutama untuk:

- Industri baja & petrokimia
- Proyek EPC & energi
- Logistik ekspor–impor berbasis pelabuhan

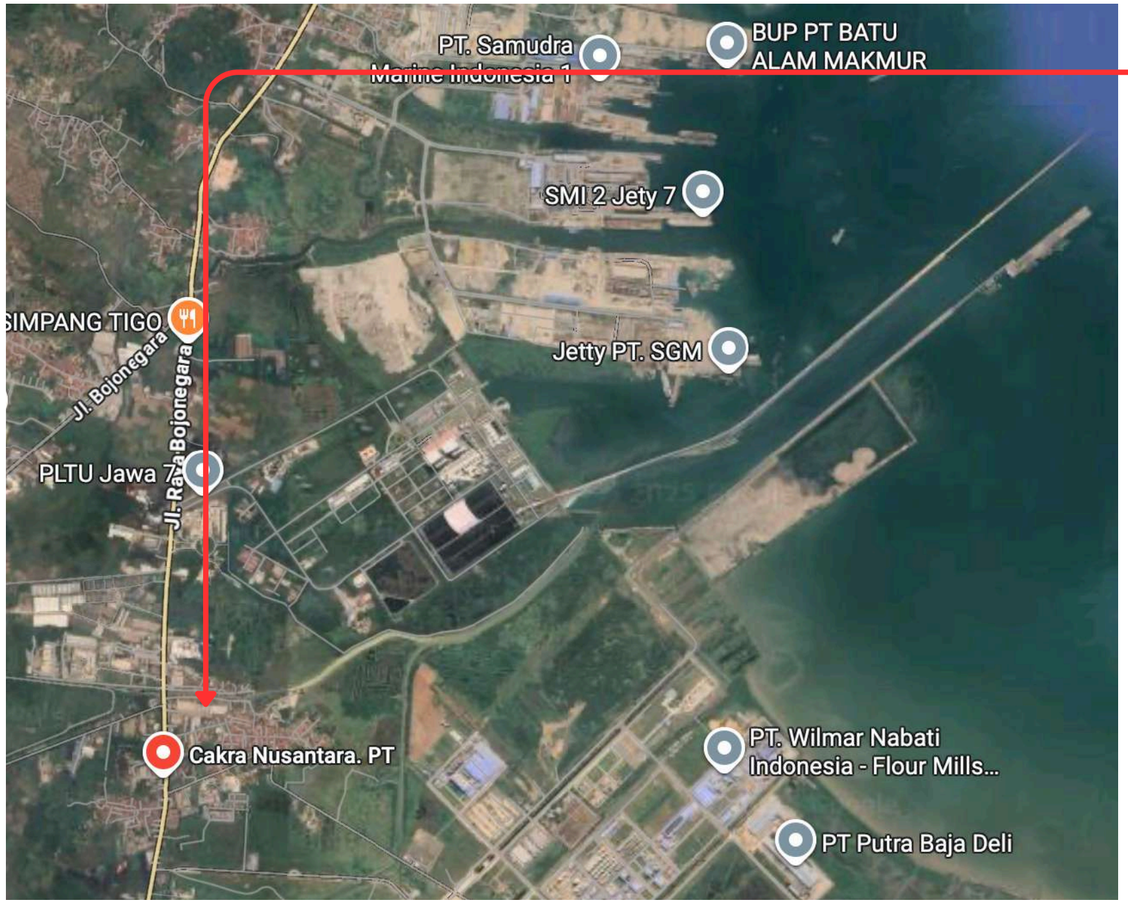


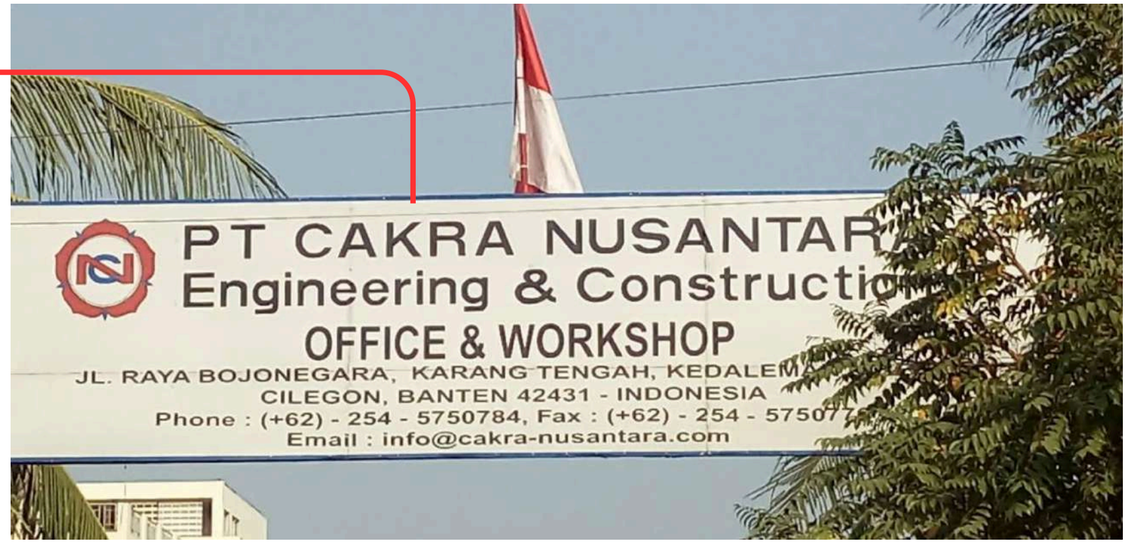
Gambaran Umum

CAKRA Nusantara merupakan entitas holding yang berfokus pada pengembangan aset riil strategis, khususnya di sektor logistik, kawasan industri, dan properti pendukung infrastruktur nasional. Salah satu portofolio utamanya adalah CAKRA Land, yang berperan sebagai pengelola dan pengembang warehouse strategis dan kawasan logistik terpadu. Berbasis di Cilegon – Banten, **CAKRA Land** berada di salah satu koridor industri terpenting di Indonesia, yang terhubung langsung dengan pelabuhan, kawasan industri berat, serta jaringan distribusi nasional dan internasional.

CAKRA land

Lokasi / Location





Aspek	Nilai Strategis
Akses Pelabuhan	Dekat dengan pelabuhan utama di Selat Sunda
Kawasan Industri	Berada di klaster industri berat nasional
Konektivitas	Akses jalan nasional & tol
Supply Chain	Ideal sebagai hub konsolidasi & distribusi

CAKRA land

Lokasi / Location



Peran Strategis dalam Ekosistem Bisnis
CAKRA Land berfungsi sebagai:

- Physical Backbone bagi aktivitas logistik dan industri
- Asset Base untuk kerja sama EPC, industri, dan investasi
- Value Creation Platform melalui optimalisasi lahan & bangunan industri

Dalam praktiknya, CAKRA Land kerap diposisikan sebagai mitra penyedia infrastruktur logistik dan warehouse strategis bagi korporasi besar, kontraktor EPC, maupun konsorsium proyek nasional.

Pelabuhan Strategis di Sekitar CAKRA Land – Status Izin & Pengelola

Parameter	Keterangan
Jarak dari CAKRA Land	**± 9 km**
Status Izin	**Pelabuhan Umum – BUP**
Regulator	**Kementerian Perhubungan RI**
Fungsi Utama	**Penyeberangan & logistik antarpulau**
Karakter Akses	**Publik**
Pengelola	**PT ASDP Indonesia Ferry**
Kedalaman (Draft)	**± 6 – 8 meter**
Implikasi bagi CAKRA Land	**Distribusi cepat Jawa–Sumatra, cocok untuk kendaraan & general cargo**

Pelabuhan Merak

Pelabuhan Merak adalah urat nadi konektivitas nasional yang menghubungkan Pulau Jawa dan Sumatra tanpa henti. Dengan arus kendaraan, logistik, dan manusia yang bergerak 24 jam, Merak bukan sekadar pelabuhan penyeberangan, melainkan gerbang distribusi strategis Indonesia bagian barat.

Kedekatannya dengan CAKRA Land menjadikan kawasan ini ideal sebagai distribution buffer untuk logistik yang menuntut kecepatan dan kepastian waktu.

Alamat Pelabuhan
Kawasan Pelabuhan Merak,
Kelurahan Tamansari, Kecamatan Pulomerak,
Kota Cilegon, Provinsi Banten – Indonesia

Pelabuhan Strategis di Sekitar CAKRA Land – Status Izin & Pengelola

Parameter	Keterangan
Jarak dari CAKRA Land	± 7 km
Status Izin	Pelabuhan Umum (Multipurpose) – BUP
Regulator	Kementerian Perhubungan RI
Fungsi Utama	Curah kering & general cargo
Karakter Akses	Publik & industri
Pengelola	Pelindo
Kedalaman (Draft)	± 8 – 10 meter
Implikasi bagi CAKRA Land	Ideal sebagai staging & buffer industri berat

Pelabuhan Ciwandan

Pelabuhan Ciwandan merupakan workhorse pelabuhan industri Cilegon, tempat di mana bahan baku, curah kering, dan general cargo menopang denyut manufaktur berat nasional.
Beroperasi sebagai pelabuhan umum industri, Ciwandan menciptakan hubungan simbiotik dengan CAKRA Land sebagai staging area dan warehouse pendukung, memastikan aliran material industri tetap efisien, tertib, dan terukur.

Alamat Pelabuhan
Jl. Raya Pelabuhan Ciwandan,
Kelurahan Kepuh, Kecamatan Ciwandan,
Kota Cilegon, Provinsi Banten – Indonesia

Pelabuhan Strategis di Sekitar CAKRA Land – Status Izin & Pengelola

Parameter	Keterangan
Jarak dari CAKRA Land	**± 12 km**
Status Izin	**Terminal Khusus (TERSUS)**
Regulator	**Kementerian Perhubungan RI**
Fungsi Utama	**Bulk, liquid & project cargo**
Karakter Akses	**Terbatas (industri)**
Pengelola	**Krakatau Steel Group**
Kedalaman (Draft)	**± 14 – 16 meter**
Implikasi bagi CAKRA Land	**Sangat strategis untuk EPC & heavy project cargo**

Pelabuhan Cigading

Pelabuhan Cigading adalah deep-sea industrial terminal yang dirancang khusus untuk melayani kepentingan industri berat dan proyek berskala internasional. Dengan kedalaman yang memungkinkan kapal besar dan heavy-lift vessel bersandar, Cigading menjadi tulang punggung logistik EPC dan project cargo.

Dalam ekosistem ini, CAKRA Land berperan strategis sebagai off-port logistics yard, zona netral untuk konsolidasi, penyimpanan, dan persiapan material proyek tanpa melanggar batasan terminal khusus.

Alamat Pelabuhan
Kawasan Industri Krakatau Steel – Cigading, Kelurahan Samangraya, Kecamatan Citangkil, Kota Cilegon, Provinsi Banten – Indonesia

Pelabuhan Strategis di Sekitar CAKRA Land – Status Izin & Pengelola

Parameter	Keterangan
Jarak dari CAKRA Land	± 23 km
Status Izin	Pelabuhan Umum (Peti Kemas) – BUP
Regulator	Kementerian Perhubungan RI
Fungsi Utama	Ekspor–impor peti kemas
Karakter Akses	Domestik & internasional
Pengelola	Pelindo
Kedalaman (Draft)	± 13 – 15 meter
Implikasi bagi CAKRA Land	Alternatif Tanjung Priok untuk kontainer

Pelabuhan Bojonegara

Pelabuhan Bojonegara diposisikan sebagai masa depan pelabuhan peti kemas Banten, menghadirkan alternatif strategis selain Tanjung Priok. Dengan orientasi ekspor–impor dan jalur pelayaran internasional Selat Sunda, Bojonegara membuka peluang efisiensi biaya dan waktu bagi perdagangan global.

CAKRA Land hadir sebagai pre-port dan post-port warehouse, menjembatani arus kontainer dari dan menuju pasar domestik maupun internasional.

Alamat Pelabuhan
Kawasan Pelabuhan Bojonegara,
Kecamatan Bojonegara, Kabupaten Serang,
Provinsi Banten – Indonesia

Ringkasan Pelabuhan Strategis di Sekitar CAKRA Land

Pelabuhan	Jarak	Status Izin	Kedalaman (±)	Tipe Kapal Dominan	Implikasi ke CAKRA Land
Merak	9 km	BUP	6–8 m	Ferry, Ro-Ro	Distribusi cepat
Ciwandan	7 km	BUP	8–10 m	Bulk medium	Buffer industri
Cigading	12 km	TERSUS	14–16 m	Project & heavy lift	EPC hub
Bojonegara	23 km	BUP	13–15 m	Container	Ekspor–impor



Ringkasan Pelabuhan

Dengan lokasi strategis di Jalan Bojonegoro, Kramatwatu, Kota Cilegon, CAKRA Land berada di titik temu empat karakter pelabuhan utama: gateway nasional, pelabuhan industri, terminal khusus deep-sea, dan pelabuhan peti kemas internasional. Posisi ini menjadikannya aset logistik darat yang langka dan sangat adaptif.

Bagi investor, CAKRA Land menawarkan ketahanan nilai, fleksibilitas penggunaan, dan potensi pertumbuhan lintas sektor. Bagi pelaku usaha, lokasi ini memberikan efisiensi operasional, pilihan jalur logistik, dan kepastian akses pasar—semua dari satu titik strategis.

CAKRA Land bukan sekadar lokasi, melainkan platform logistik yang menghubungkan modal, industri, dan perdagangan global.

Inilah fondasi yang membuat CAKRA Land relevan hari ini dan strategis untuk jangka panjang.

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

JGC HOLDINGS CORPORATION

JGC Holdings Corporation merupakan perusahaan EPC (Engineering, Procurement & Construction) global asal Jepang. Pada tahun fiskal 2023, JGC mencatat pendapatan sekitar US$ 5,56 miliar, setara dengan sekitar Rp 86 triliun (kurs Rp 15.500/US$). Perusahaan ini mendesain dan membangun berbagai proyek energi besar, termasuk kilang minyak, fasilitas LNG (liquefied natural gas), serta proyek energi terintegrasi lainnya. Pada September 2024, JGC bersama Technip Energies memenangkan kontrak FEED untuk proyek Rovuma LNG di Mozambik. Selain itu, JGC melaporkan bahwa proyek LNG yang dirancang dan dibangunnya menyumbang lebih dari 30 % kapasitas produksi LNG dunia.

JGC Holdings Corporation is a Japan-based global EPC (Engineering, Procurement & Construction) company. In fiscal year 2023, JGC recorded revenues of approximately US$ 5.56 billion, equivalent to about IDR 86 trillion (at an exchange rate of IDR 15,500 per US dollar). The company designs and constructs major energy projects, including oil refineries, liquefied natural gas (LNG) facilities, and integrated energy projects. In September 2024, JGC, together with Technip Energies, won the FEED contract for the Rovuma LNG Project in Mozambique. Additionally, JGC reported that LNG projects designed and built by the company account for more than 30 percent of the world's total LNG production capacity.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

bp

DONGGI SENORO
Liquefied Natural Gas

Fabrikasi LNG project
Fabrication for LNG project

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

Timah

PT Timah Tbk adalah BUMN tambang timah terbesar di dunia yang beroperasi di bawah Holding MIND ID. Pada tahun 2024, perusahaan mencatat pendapatan sebesar Rp 10,86 triliun dengan laba bersih Rp 1,19 triliun, menunjukkan pemulihan kinerja setelah mengalami kerugian pada 2023. Total aset perusahaan mencapai sekitar Rp 12,8 triliun dengan posisi keuangan yang solid. PT Timah juga aktif di pasar ekspor, di mana sebagian besar penjualan logam timahnya berasal dari permintaan luar negeri, dengan dukungan kuat dari pemerintah Indonesia.

PT Timah Tbk is the world's largest tin mining state-owned enterprise (SOE), operating under the MIND ID Holding. In 2024, the company recorded revenue of approximately IDR 10.86 trillion and net profit of IDR 1.19 trillion, marking a strong recovery after a loss in 2023. The company's total assets reached around IDR 12.8 trillion, reflecting a solid financial position. PT Timah is also highly active in the export market, with the majority of its tin metal sales driven by strong international demand and support from the Indonesian government.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

Blasting
menyiapkan permukaan untuk perlindungan jangka panjang

Blasting
prepares the surface for long-term protection

Fabrikasi
membentuk struktur fisik tangki

Fabrication
forms the physical structure of the tank

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

PERTAMINA

Pertamina adalah perusahaan energi nasional Indonesia dengan pendapatan lebih dari US$ 70 miliar per tahun, setara dengan sekitar Rp 1.085 triliun (menggunakan kurs Rp 15.500 per US$).

Keuangan yang solid serta dukungan penuh dari negara menjadikannya mitra strategis jangka panjang di sektor energi.

Pertamina is Indonesia's national energy company, with annual revenues exceeding US$ 70 billion — equivalent to approximately IDR 1,085 trillion (at an exchange rate of IDR 15,500 per US dollar).

Its solid financial position and strong government support make it a long-term strategic partner in the energy sector.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

Struktur peledakan untuk pengembangan kilang nasional
Blasting structure for national refinery development

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

PUPUK KALTIM

Pupuk Kaltim sebagai produsen pupuk terbesar di Asia Tenggara mencatat pendapatan tahunan lebih dari Rp 20 triliun dengan kinerja keuangan yang konsisten. Perusahaan menunjukkan profitabilitas yang stabil melalui efisiensi operasional, optimalisasi rantai pasok, serta penerapan teknologi ramah lingkungan dalam proses produksinya. Selain memproduksi berbagai jenis pupuk nitrogen, amonia, dan urea untuk kebutuhan domestik maupun ekspor, Pupuk Kaltim juga terus memperluas kapasitas produksi dan melakukan diversifikasi bisnis ke sektor petrokimia untuk memperkuat ketahanan industri nasional serta mendukung ketahanan pangan Indonesia.

Pupuk Kaltim, as the largest fertilizer producer in Southeast Asia, records annual revenue exceeding Rp 20 trillion with consistent financial performance. The company demonstrates stable profitability through operational efficiency, supply chain optimization, and the implementation of environmentally friendly technologies in its production processes. In addition to producing various types of nitrogen-based fertilizers, ammonia, and urea for both domestic and export markets, Pupuk Kaltim continues to expand its production capacity and diversify into the petrochemical sector to strengthen national industrial resilience and support Indonesia's food security.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

Fabrikasi & blasting conveyor serta struktur pendukung
Fabrication and blasting of conveyors and supporting structures

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

PT Kereta Api Indonesia (Persero) sebagai operator transportasi darat terbesar di Indonesia membukukan pendapatan tahunan lebih dari Rp 18 triliun. Dengan dukungan pemerintah serta rencana ekspansi jaringan kereta api antarkota dan perkotaan, PT Kereta Api Indonesia terus memperkuat posisi keuangannya. Perusahaan juga berfokus pada peningkatan layanan penumpang, modernisasi armada, serta pengembangan sektor logistik untuk mendukung konektivitas nasional dan pertumbuhan ekonomi berkelanjutan.

PT Kereta Api Indonesia (Persero), as the largest land transportation operator in Indonesia, records annual revenue exceeding Rp 18 trillion. With strong government support and plans to expand both intercity and urban railway networks, PT Kereta Api Indonesia continues to strengthen its financial position. The company also focuses on improving passenger services, modernizing its fleet, and developing its logistics segment to enhance national connectivity and promote sustainable economic growth.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

Fabrikasi struktur untuk shelter gerbong
Fabrication of structures for carriage shelters

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

PERTAMINA DRILLING

PT Kereta Api Indonesia (Persero) sebagai operator transportasi darat terbesar di Indonesia membukukan pendapatan tahunan lebih dari Rp 18 triliun. Dengan dukungan pemerintah serta rencana ekspansi jaringan kereta api antarkota dan perkotaan, PT Kereta Api Indonesia terus memperkuat posisi keuangannya. Perusahaan juga berfokus pada peningkatan layanan penumpang, modernisasi armada, serta pengembangan sektor logistik untuk mendukung konektivitas nasional dan pertumbuhan ekonomi berkelanjutan.

PT Kereta Api Indonesia (Persero), as the largest land transportation operator in Indonesia, records annual revenue exceeding Rp 18 trillion. With strong government support and plans to expand both intercity and urban railway networks, PT Kereta Api Indonesia continues to strengthen its financial position. The company also focuses on improving passenger services, modernizing its fleet, and developing its logistics segment to enhance national connectivity and promote sustainable economic growth.



CAKRA NUSANTARA

CN CAPITAL

CAKRA land

Fabrikasi struktur untuk shelter gerbong
Fabrication of structures for carriage shelters

Rekam jejak ini menunjukkan bahwa CAKRA Land telah terbukti memenuhi standar kualitas internasional dan mendukung proyek strategis nasional (PSN).
This track record demonstrates that CAKRA Land has proven its ability to meet international quality standards and support national strategic projects (PSN).

Client

Nasional / National

Timah
KAI
pgn LNG born to make it happen
TANGGUH LNG
PUPUK INDONESIA HOLDING COMPANY
PERTAMINA DRILLING
MIND ID Mining Industry Indonesia
PUPUK KALTIM

Internasional / International

JGC HOLDINGS CORPORATION
ConocoPhillips
DONGGI SENORO Liquefied Natural Gas
TOTAL
bp
YOKOHAMA
Chevron
Western Libya Gas Project
Doha Project Trading & Services WLL
VALE

Grup / Group

LBP ENTERPRISES
TND JAYA MANDIRI
CIRCO
INOVAR
CONIN
CAKRA SINAR PERKASA

and More

www.cncapital.id

CAKRA land

Beyond Industry, Building the Future

CAKRA Land bukan hanya sekadar kawasan industri, melainkan platform investasi jangka panjang dengan reputasi terpercaya dan prospek bisnis yang terus berkembang.

CAKRA Land *is more than just an industrial estate. it is a long-term investment platform with a trusted reputation and continuously growing business potential.*



CAKRA land
member of CN capital (PT. Cakra Nusantara)
Jl. Raya Bojonegara No.60,
Kota Cilegon, Banten, Indonesia

Disclaimer
The views expressed in this publication are those of the authors and are not necessarily consistent with those of the management of CAKRA Land (member of CN Capital). Our information is based upon diverse sources that we believe to be reliable, though the information is not guaranteed. CAKRA Land (member of CN Capital) and its affiliates do not assume any liability for any loss that may result from the reliance by any person upon the information or opinions expressed in this publication. Our views and forecasts are subject to change without notice, are for general information only and are not intended as an offer or solicitation with respect to the purchase or sale of any security, any foreign exchange transaction, other investment instrument, or as personalized investment and corporate advice.